

TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.

TARAFINDAN İHRAÇ EDİLECEK BORÇLANMA ARAÇLARININ HALKA ARZINA İLİŞKİN SERMAYE PİYASASI KURULU'NUN 21.06.2023 TARİH VE 35/741 SAYILI TOPLANTISINDA ALINAN KARAR İLE ONAYLANAN VE 01.08.2023, 01.09.2023, 22.09.2023, 30.10.2023, 30.11.2023, 02.01.2024, 31.01.2024, 27.02.2024 ve 01.04.2024 TARİHLERİNDE GÜNCELLENEN İHRAÇCI BİLGİ DOKÜMANINDA MEYDANA GELEN DEĞİŞİKLİKLER

İHRAÇCI BİLGİ DOKÜMANI GÜNCELLEME METNİNİN SORUMLULUĞUNU YÜKLEEN KİŞİLER

Kanuni yetki ve sorumluluklarımız dâhilinde ve görevimiz çerçevesinde bu ihraççı bilgi dokümanı ve eklerinde yer alan sorumlu olduğumuz kısımlarda bulunan bilgilerin ve verilerin gerçeğe uygun olduğunu ve ihraççı bilgi dokümanı güncelleme metninde bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İhraççı	Sorumlu Olduğu Kısım:
<p>Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.</p> <p>25.04.2024</p> <p><small>Ticaret Ünvanı: TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O. Ticaret Merkezi Adresi: Finanskent Mahallesi Finans Caddesi No: 40 / 1 Ümraniye / İstanbul Sicil No: 776444 Mersis No: 0922003487000017 İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr</small></p> <p>Barış HAMALIOĞLU Müdür</p>	<p>İHRAÇCI BİLGİ DOKÜMANI GÜNCELLEME METNİNİN TAMAMI</p>
<p>Halka Arza Aracılık Eden</p> <p>Vakıf Yatırım Menkul Değerler A.Ş.</p> <p>25.04.2024</p> <p><small>VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. Akmerkezi Bulduca Mardin Cad. Paşaköy Mah. Şişli Tic. Sicil No: 18 Beşiktaş 34399 İstanbul Tic. Sicil No: 212) 352 35 77 Fax: 012 3352 36 20 www.vakifyatirim.com.tr İstanbul Ticaret Sicil No: 35711 Boğaziçi Kurumlar Y/D 922 008 8359 Mersis No: 0-9220-0883-5900017</small></p> <p>Tuğba AKBA Direktör</p>	<p>Sorumlu Olduğu Kısım:</p>
<p>Halka Arza Aracılık Eden</p> <p>Vakıf Yatırım Menkul Değerler A.Ş.</p> <p>25.04.2024</p> <p><small>VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. Akmerkezi Bulduca Mardin Cad. Paşaköy Mah. Şişli Tic. Sicil No: 18 Beşiktaş 34399 İstanbul Tic. Sicil No: 212) 352 35 77 Fax: 012 3352 36 20 www.vakifyatirim.com.tr İstanbul Ticaret Sicil No: 35711 Boğaziçi Kurumlar Y/D 922 008 8359 Mersis No: 0-9220-0883-5900017</small></p> <p>Tuğba BALÇIK AYTA Uzman</p>	<p>Sorumlu Olduğu Kısım:</p>



30 Nisan 2024

hedefine ulaşmasına önemli katkı sağlayacağı belirtilmiştir. ECB, para politikasında uygun sıkılaştırıcı seviyeyi ve süresini belirlemek için verilere bağlı bir yaklaşım izlemeye devam edeceği vurgusunu yapmıştır. Banka, Yönetim Konseyi'nin faiz oranı kararlarının, gelen ekonomik ve finansal veriler ışığında enflasyon görünümüne, enflasyonun ana dinamiklerine ve para politikası aktarımının gücüne ilişkin değerlendirmesine dayanacağını ifade etmiştir.

ECB Başkanı Christine Lagarde, son toplantıdan bu yana enflasyonun gerilediğini, çekirdek enflasyona yönelik beklentilerin de aşağı yönlü revize edildiğini ifade etmiştir. Öte yandan Lagarde, ücret kaynaklı baskının devam ettiğini eklemiştir. Lagarde, şu an bir dezenflasyon sürecinde olduklarını, %2'lik enflasyon hedefine dönme konusunda kararlı olduklarını, faiz oranlarının yeterince uzun süre boyunca bu seviyede kalarak hedefe ulaşılmasını destekleyeceğini belirtmiştir.

Euro Bölgesi ekonomisi 2023 yılının son çeyreğinde çeyreklik bazda büyüme kaydetmemiştir. Bölge ekonomisinin son çeyrek GSYH büyüme oranı yıllık bazda ise %0,1 olmuştur. İkinci açıklamada öncül verilere göre değişim olmamıştır. Bölge ekonomisi ilk çeyrekte yıllık bazda %1,3; ikinci çeyrekte %0,6; üçüncü çeyrekte %0,1 büyümüştü. Son çeyrekte Almanya yıllık bazda %0,2 küçülürken; İspanya %2, Fransa %0,7 büyümüştür. Son çeyrekte Avrupa Birliği'nde en hızlı büyüyen ülke %4,3 ile Malta olmuştur. İrlanda ise %9,1 ile en sert küçülen ülke olmuştur. Avrupa Birliği (AB) Komisyonu, satın alma gücünün zayıflaması ve yüksek faiz oranlarının kredileri azaltmasıyla Euro Bölgesi'ne ilişkin 2023 yılı büyüme beklentisini %0,6'dan %0,5'e indirmiştir. 2024 yılı büyüme beklentisi %1,2'den %0,9'a indirilirken, 2025 yılı büyüme beklentisi %1,7 gerçekleşmiştir.

ABD'de tarım dışı istihdam Mart'ta 200 bin artış beklentisinin üstünde 303 bin kişi artmıştır. Şubat ayı verisi ise 275 bin kişiden 270 bin kişiye revize edilmiştir. İşsizlik oranı Mart'ta beklentilerin altında gerçekleşerek %3,8'e gerilemiştir. Verilere göre ortalama saatlik kazançlar Mart ayında bir önceki yılın aynı ayına göre %4,1; aylık bazda %0,3 ile beklentilere paralel artmıştır. İşgücüne katılm oranı Mart'ta bir önceki aya göre 0,2 puan artışla %62,7'ye yükselmiştir. İstihdam oranı da bir önceki aya göre 0,3 puan artışla %60,3 olmuştur. ADP özel sektör istihdam verisi 148 bin olan beklentilerin üstünde 184 bin kişi artmıştır.

Avrupa Merkez Bankası (ECB), Nisan ayı toplantısında beklendiği gibi faiz oranlarını değiştirmemiştir. Ana refinansman oranı %4,50; marjinal borç verme imkânı %4,75 ve mevduat faizi %4 seviyesinde bırakılmıştır. Böylece art arda beş toplantıda faiz oranları değiştirilmemiştir. Toplantı metninde, enflasyonun, gıda ve ürün fiyatlarındaki gerilemenin etkisiyle güç kaybetmeye devam ettiği, enflasyona ilişkin temel göstergelerin çoğunda iyileşme olduğu ve ücret artışının yavaşladığı belirtilmiştir. Finansman koşullarının kısıtlayıcı olmaya devam ettiği, geçmişteki faiz artışlarının talep üzerinde baskıyı sürdürdüğü ve bu durumun enflasyonun aşağı çekilmesine yardımcı olduğu ifade edilmiştir. Ancak yurt içi fiyat baskılarının güçlü olduğu ve hizmet fiyatlarının enflasyonu yüksek tuttuğu değerlendirilmiştir. ECB'nin orta vadede %2'lik enflasyon hedefinin yakalanmasında kararlı olduğu vurgulanan açıklamada, temel faiz oranlarının devam eden enflasyonla mücadele sürecine önemli katkı sağlayacak seviyelerde bulunduğu dikkat çekilmiştir. ECB'nin para politikası kısıtlamasının uygun düzeyini ve süresini belirlemek için veriyeye dayalı ve toplantı bazında bir yaklaşım izlemeye devam edeceği, belirli bir oran konusunda önceden tartışılmıyacağı belirtilmiştir.

ECB Başkanı Lagarde, ECB faiz oranlarının devam eden enflasyonla mücadele sürecine önemli katkı sağlayacak seviyelerde

Ticari Unvan: TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
Ticaret Sicil No: 27311
Mersis No: 0922003493000017

artarak 1.637,2 milyar TL, bütçe giderleri ise %105,9 oranında artarak 2.150,7 milyar TL olmuştur.

Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası (TCMB) Nisan ayı Para Politikası Kurulu (PPK) toplantısında politika faiz oranını beklendiği gibi %50 seviyesinde sabit bırakmıştır. Parasal sıkılaştırmanın gecikmeli etkilerinin de göz önünde bulundurularak politika faizinin sabit tutulmasına karar verildiği, bununla birlikte enflasyon üzerindeki yukarı yönlü risklere karşı ihtiyath duruşun yineleniği belirtilmiştir. Aylık enflasyonun ana eğiliminde belirgin ve kalıcı bir düşüş sağlanana ve enflasyon beklentileri öngörülen tahmin aralığına yakınsayana kadar sıkı para politikası duruşunun sürdürüleceği, enflasyonda belirgin ve kalıcı bir bozulma öngörülmesi durumunda ise para politikası duruşunun sıkılaştırılacağı yinelenmiştir. Para politikasındaki kararlı duruşun; yurt içi talepte dengeleme, Türk lirasında reel değerlenme ve enflasyon beklentilerinde düzelme vasıtası ile aylık enflasyonun ana eğilimini düşüreceği ve dezenflasyonun 2024 yılının ikinci yarısında tesis edileceği ifade edilmiştir.

Dünya Bankası Türkiye için 2024 yılı büyüme tahminini Ocak ayındaki %3,1'den %3'e, 2025 yılı büyüme tahminini %3,9'dan %3,6'ya indirmiştir. Türkiye'de, makroekonomik konsolidasyon çabalarının iç talebi bastırması beklendiğinden dolayı, büyüme hızının bu yıl zayıflayarak %3'e inmesinin beklendiği; bu oranın pandeminin etkilediği yıllar hariç olmak üzere 2009 yılından bu yana ki en düşük oran olduğu açıklanmıştır. Sıkı para politikasının etkisiyle enflasyonun Mayıs'ta zirve yaptıktan sonra kademeli olarak gerilemesinin beklendiği, net ihracatın artan katkısıyla 2024 yılından itibaren cari dengenin iyileşmesinin öngörüldüğü belirtilmiştir. Yeni ekonomi yönetiminin artan itibarını daha fazla yatırım girişiyle sonuçlanabileceği, bunun da para biriminin istikrar kazanmasına ve ekonomik düzenlemenin hızlandırılmasına yaradığı ifade edilmiştir.

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Maya Sitesi
F-2/A Blok Kat:19 Boşluk:349 STANBUL
Tel: (212) 282 35 77 Fax: (212) 282 35 80
www.vakifyatirim.com.tr

İstanbul Ticaret Sicil No: 272400
Sicil Sicil No: 272400
Mersis No: 0-9220-0883-55000017



Uluslararası Para Fonu (IMF), 2024 yılı için Türkiye'nin büyüme tahminini %3,1'de sabit tutmuştur. IMF, Türkiye'de parasal sıkılaştırmanın sona ermesi ve tüketimin toparlanmaya başlamasıyla birlikte 2024 yılının ikinci yarısında ekonomik faaliyetin güçlenmesini beklemektedir. TÜFE'nin 2024'te ortalama %59,5, 2025'te %38,4 olacağını öngören IMF, cari denge/GSYH oranının 2024'te eksi %2,8, 2025'te ise eksi %2,2 olmasını beklemektedir.



30 Nisan 2024

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akad Mah. Foulija Mardin Cad. Park Maya Sitesi
F-2/A Blok No:16 Beşiktaş 34095 İSTANBUL
Tel: (0212) 352 35 77 Faks: (0212) 352 35 40
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul: Ticaret Sicil No: 272666
Sofya: K. Kurum: R.V. No: 272666
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

Ticaret Unvanı: VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Ticaret Mersis: Adresi: Finanskent Mahallesi
Finans Merkezi No: 40/1 Ümraniye / İstanbul
Sicil No: 272666
Mersis No: 092200349700017
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr
Ecrimen A.G.

13.1. Son genel kurul toplantısı ve son durum itibarıyla sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişiler ayrı olarak gösterilmek kaydıyla ortaklık yapısı hakkındaki bilgiler aşağıdaki gibi güncellenmiştir.

Eski Şekil

22.03.2024 tarihi itibarıyla Vakıfbank'ın çıkarılmış sermayesi 9,9 milyar TL olup paylarının %10,84174 T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığına, %3,90960 Bakanlığına, %0,01532 diğer gerçek ve tüzel kişilere, %4,05966 Vakıfbank Memur ve Hizmetlileri Emekli ve Sağlık Yardım Sandığı Vakfına, %0,02610' u diğer mülhak vakıflara aittir. Paylarının %6,35955 bölümü ise Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmektedir. Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem gören paylara sahip hissedarlardan %5'ten fazla paya sahip hissedar bulunmamaktadır.

Ortaklığın Adı	Pay		02.08.2023(*)		22.03.2024(**)	
	Grubu	Tutar (TL)	Payı (%)	Tutar (TL)	Payı (%)	Payı (%)
T.C. HAZINE VE MALİYE BAKANLIĞI ⁽¹⁾	A	1.075.058.639,56	10,84174	1.075.058.639,56	10,84174	
T.C. HAZINE VE MALİYE BAKANLIĞI ⁽²⁾	B	387.673.328,18	3,90960	387.673.328,18	3,90960	
Vakıfbank Memur ve Hizmetlileri Emekli ve Sağlık Yardım Sandığı Vakfı	C	402.552.666,42	4,05966	402.552.666,42	4,05966	
Türkiye Varlık Fonu ⁽³⁾	D	7.415.921.522,54	74,78802	7.415.921.522,54	74,78802	
Halka Açık	D	630.596.722,63	6,35944	630.607.630,80	6,35955	
Diğer Ortaklar	B/C	4.118.643,21	0,04154	4.107.735,04	0,04143	
Toplam		9.915.921.522,54	100	9.915.921.522,54	100	100

Yeni Şekil

19.04.2024 tarihi itibarıyla Vakıfbank'ın çıkarılmış sermayesi 9,9 milyar TL olup paylarının %10,84174 T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığına, %3,90960 T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığına, %0,01532 diğer gerçek ve tüzel kişilere, %4,05966 Vakıfbank Memur ve Hizmetlileri Emekli ve Sağlık Yardım Sandığı Vakfına, %0,02610' u diğer mülhak vakıflara aittir. Paylarının %6,35955 bölümü ise Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmektedir. Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem gören paylara sahip hissedarlardan %5'ten fazla paya sahip hissedar bulunmamaktadır.

Ortaklığın Adı	Pay		02.08.2023(*)		19.04.2024(**)	
	Grubu	Tutar (TL)	Payı (%)	Tutar (TL)	Payı (%)	Payı (%)
T.C. HAZINE VE MALİYE BAKANLIĞI ⁽¹⁾	A	1.075.058.639,56	10,84174	1.075.058.639,56	10,84174	
T.C. HAZINE VE MALİYE BAKANLIĞI ⁽²⁾	B	387.673.328,18	3,90960	387.673.328,18	3,90960	
Vakıfbank Memur ve Hizmetlileri Emekli ve Sağlık Yardım Sandığı Vakfı	C	402.552.666,42	4,05966	402.552.666,42	4,05966	
Türkiye Varlık Fonu ⁽³⁾	D	7.415.921.522,54	74,78802	7.415.921.522,54	74,78802	
Halka Açık	D	630.596.722,63	6,35944	630.607.630,80	6,35955	
Diğer Ortaklar	D	4.118.643,21	0,04154	4.107.735,04	0,04143	
Toplam		9.915.921.522,54	100	9.915.921.522,54	100	100

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Akat Mah. Etiler/Beşiktaş/İstanbul

F-2/A Blok No: 19-Beşiktaş 34995 İSTANBUL

Tel: 0212 352 35 77 Fax: 0212 352 35 70

www.vakifyatirim.com.tr

İstanbul Ticaret Sicil No: 270923

Şirket Kuruluş Tarihi: 02.08.2007

Mersis No: 08883-5900017

